



## Monteur d'Opérations (H/F) - Saint-Quentin

Saint-quentin, Hauts-de-france

Notre client un acteur majeur du logement social reconnu sur son secteur géographique. Mobilisée sur les enjeux de construction durable, il s'est donnée pour mission de proposer à tous un logement responsable et intégré à son territoire. Aujourd'hui, il compte plus de 50 000 logements permettent de loger plus de 90 000 personnes. Ayant besoin de notre accompagnement dans le cadre d'un départ de collaborateur pour mobilité, nous l'aidons dans le recrutement d'un/e :

### Monteur d'Opérations (H/F) - Saint-Quentin

#### Votre mission :

Vos missions :

- D'assurer les étapes qui concourent à la réalisation des opérations de construction de logements thématiques ; ce, de l'étude de faisabilité à la livraison du programme.
- D'être le garant de la cohérence et de la qualité des prestations en veillant au respect des couts, des délais, des aspects réglementaires et des objectifs environnementaux visés.

Ses activités principales :

- Étude de faisabilité/définition du programme : étudier la faisabilité technique, réglementaire, financière, environnementale et architecturale des opportunités avant présentation en Comité interne ; élaborer le programme d'un point de vue technique, architecturale et environnemental en lien avec les futurs résidents ou gestionnaire.
- Montage du dossier technique et administratif (permis de construire,...)
- Montage des dossiers de financement (Etat Région, Département, Collectivités)
- Préparation et suivi des consultations des différents intervenants (architectes, BET, concessionnaires) et des dossiers d'appels d'offres de l'établissement du cahier des charges au choix des prestataires.
- Démarrage et suivi des opérations.
- Suivi des opérations de VEFA (de l'opportunité à la signature des l'actes (en lien avec le service juridique.

#### Votre Profil :

- Ingénieur, architecte/urbaniste, Dut ou BTS Génie Civil et expérience significative dans le bâtiment
- Connaissance en réglementation et technique bâtiment, urbanisme et maîtrise d'ouvrage
- Connaître le droit de passation des marchés et le droit environnemental
- Connaissance des dispositifs de financement des opérations HLM

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Saint-Quentin (02)

#### Référence

23101015180

#### Date de publication

10/10/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Saint-quentin

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI