



Chargé(e) d'exploitation maintenance en immobilier (H/F) - Orléans

Orléans, Centre-val-de-loire

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recherchons un(e) :

Chargé(e) d'exploitation maintenance en immobilier (H/F) - Orléans

Votre mission :

Rattaché(e) à la Direction du Patrimoine, le/la chargé(e) d'exploitation maintenance participe à la mise en oeuvre de la politique technique de maintien en état d'usage ou d'amélioration du patrimoine existant. Il/Elle est référent(e) sur un territoire ou sur des activités spécifiques de l'entreprise.

Vos principales missions sont :

- Pilote et gère les opérations de travaux de gros entretien (GE) et de renouvellement des composants (RC)
- Évalue l'état du patrimoine, identifie les besoins pour actualisation du plan d'entretien
- Rédige les dossiers de consultation (avec ou sans prestataires externes)
- Prépare les dossiers techniques et administratifs pour la mise en place ou le renouvellement des contrats/marchés d'exploitation ou de maintenance des équipements techniques du patrimoine (chauffage, ascenseur, etc.) en collaboration étroite avec les différents services opérationnels en interne
- Analyse les offres sur les aspects techniques et justifie les choix des prestataires en vue d'un passage en commission d'attribution
- Effectue le suivi administratif et technique des obligations contractuelles
- Amener à assurer des fonctions techniques afférant à l'activité de prévention et de suivi des dommages ouvrages et de la sinistralité
- Participer aux expertises liées à l'activité

Votre Profil :

De formation Bac+2 bâtiment, management économique de la construction.

Vous êtes autonome et aimez travailler en équipe.

Vous avez un fort sens relationnel et votre dynamisme vous permet d'être réactif face à la gestion d'urgence.

Compétences techniques pluridisciplinaires.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Pack de rémunération: RTT, Mutuelle, Prévoyance et titres restaurant, prime annuelle forfaitaire, intéressement

Lieu : Orléans (45)

Référence

23110815320

Date de publication

08/11/23

Entreprise

Harry Hope

Région

Centre-val-de-loire

Ville

Orléans

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI