Chargé d'opérations travaux H/F - Saint-Nazaire

Saint-nazaire, Pays-de-la-loire

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Je suis Laura Verel, consultante au sein du cabinet Harry Hope et je recrute pour mon client groupe immobilier régional et interrégional multi-spécialiste de l'habitat à travers différentes activités : Habitat social, Promotion immobilière, Agence Immobilière, Administrations de biens, Résidence service (EHPAD et Foyer), son/sa futur(e) :

Chargé d'opérations travaux H/F - Saint-Nazaire

Votre mission :

Au sein d'une équipe déjà composé d'un Directeur, de 2 Assistantes, de 4 Responsables de projets et de 3 Chargés d'Opérations travaux.

Vos missions seront les suivantes :
- Vous superviserez la construction de plusieurs opérations de construction neuve, d'acquisition/amélioration de logements, de construction de résidences d'hébergement collectif, et ce de la phase PRO/DCE jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement.
- Assurez la mise au point du Dossier de Consultation des Entreprises et de l'estimatif prévisionnel des travaux en binôme avec le Responsable de Projets et en lien avec l'équipe de maîtrise d'oeuvre
- Managez / pilotez les maîtrises d'oeuvre dans la mise en oeuvre des travaux (dans le respect des délais et des règles de sécurité, et dans un objectif de qualité et de maîtrise des coûts ...)
- Assurez le suivi financier des opérations confiées
- Assurez le suivi des travaux jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement en lien avec les équipes de la Proximité
- Faites l'interface entre les différents services de la société et les clients et notamment lors de la livraison des nouveaux logements
- Assurez le suivi administratif des chantiers qui vous sont confiés (déclarations légales d'ouverture de chantier, d'achèvement, déclarations préalables, H1, H2, dossiers d'assurance Dommage Ouvrage, etc.)
- Assurez un Reporting d'avancement des opérations notamment via l'outil SPO de Salvia, en lien avec les responsables de projets

Votre Profil :

Vous êtes force de propositions et vous maitrisez les techniques de construction des bâtiments et la réglementation. Vous savez interagir et travaillez avec différents types d'interlocuteurs internes et externes et vous savez gérer les situations conflictuelles. Vous vous adaptez facilement et le défi vous anime. Votre ouverture d'esprit et votre dynamise font de vous une personne qui aime la polyvalence et la prise d'initiatives Vous avez déjà pu révéler toutes ces qualités lors d'une précédente expérience sur un poste similaire

Rejoignez-nous, votre candidature sera étudiée en toute discrétion.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Saint-Nazaire (44)

Référence
23110914140

Date de publication
09/11/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Pays-de-la-loire

Ville
Saint-nazaire

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI