



MAITRE D'OEUVRE D'EXECUTION (H/F) - Lille Lille, Hauts-de-france

Bonjour, je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'immobilier au sein du cabinet Harry Hope. Je recrute pour la filiale ingénierie de mon client promoteur tertiaire, un maître d'oeuvre d'exécution.

C'est dans un écrin de verdure de la métropole Lilloise que ce responsable technique rejoindra une équipe de 7 personnes constituée du directeur général, de trois responsables programme et une assistante administrative sur la partie promotion, le directeur technique et vous sur la partie ingénierie.

Le directeur général (votre N+2) est seul décideur et permet une prise de décision très rapide au sein de cette société.

Le cadre de vie est très agréable puisque les bureaux sont situés dans la campagne, dans une propriété vieille de plusieurs siècles au sein d'un domaine.

Nous recherchons un(e) :

MAITRE D'OEUVRE D'EXECUTION (H/F) - Lille

Votre mission :

Rattaché au Directeur Technique et en collaboration avec les trois responsables de programmes, vous avez la responsabilité technique de plusieurs opérations immobilières (bureaux, parc d'activités mixtes, locaux commerciaux).

Vous menez ces projets dès la consultation des entreprises jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement et de bon fonctionnement. Vous vous assurez du respect du cahier des charges, de la qualité, des coûts & délais liées au projet.

Les missions sont les suivantes :

- Montage d'un DCE en collaboration avec l'architecte et le responsable de programmes.
- Gestion de la consultation des entreprises - Analyse et recalage des offres, optimisations techniques et financières du programme en fonction des retours, participation au choix final des intervenants
- Gestion de la mise à jour du DCE, gestion administrative des partenaires AE, OS, signature des marchés.
- Maîtrise d'oeuvre d'exécution de l'opération - planning, gestion financière et technique, pilotage des intervenants
- OPR, gestion des réceptions en collaboration avec le responsable de programmes, gestion des réserves et du parfait achèvement
- Gestion des aménagements intérieurs en fonction des demandes

Votre Profil :

Je recherche pour mon client une personne très autonome, rigoureuse, organisée, capable de prioriser ses tâches, d'être adaptable.

Vous possédez idéalement 3 à 5 années d'expérience minimum sur un poste similaire (responsable technique, ingénieur travaux, conducteur travaux TCE ...), que ce soit sur du tertiaire ou du logement.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Rémunération : salaire annuel brut à négocier + véhicule de fonction TESLA + tickets restaurant

Lieu : Lille (59)

Référence

23111714510

Date de publication

17/11/23

Entreprise

Harry Hope

Région

Hauts-de-france

Ville

Lille

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI