



Gestionnaire technique H/F - Nantes

Nantes, Pays-de-la-loire

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Je suis Laura Verel, consultante au sein du cabinet Harry Hope et je recrute pour mon client, référent dans la gestion d'actif en immobilier d'entreprise, leader sur le marché et présent sur le grand Ouest leur futur :

Gestionnaire technique H/F - Nantes

Votre mission :

Au sein d'une équipe de 4 personnes, vous avez la charge du pilotage des prestataires techniques et assurez le suivi administratif, locatif et technique liée aux obligations réglementaires.

- Etablissement Pré et Etat des lieux entrée et sortie
- Visites techniques immeuble locataires (sinistres - dépannage - contrôles réglementaires ...)
- Demandes interventions courantes, et d'établissement de devis
- Contrôle qualité prestataires petites interventions
- Suivi chantiers et sinistres
- Gestion des appels d'offres petits et gros travaux
- Rédaction lettre de commande, CCAP, CCTP
- Suivi et réception de travaux
- Etablissement PV réception
- Mise en oeuvre garantie entreprises
- Validation factures travaux
- Elaboration et rédaction de rapports techniques
- Représentation de la société lors expertises DO et multirisques
- Suivi dossier technique suite sinistre
- Représentation lors des constats d'huissier ou des réunions d'expertise.

Dans le cadre de la coordination et du pilotage des intervenants techniques, vous prenez en charge l'interface technique avec les locataires ou les bailleurs. Vous vous assurez, par ailleurs, du respect rigoureux des obligations contractuelles des baux, tant d'un point de vue juridique que technique.

Votre Profil :

De formation supérieur en immobilier, vous disposez d'une première expérience dans la gestion technique en immobilier d'entreprise. Vous disposez de bonnes connaissances sur la technicité des bâtiments, et vous disposez d'un bon relationnel et vous avez le sens du service client

Rejoignez-nous, votre candidature sera étudiée en toute discrétion.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Nantes (44)

Référence
23112415130

Date de publication
24/11/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Pays-de-la-loire

Ville
Nantes

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI