



## RESPONSABLE PROGRAMMES (H/F) Lille, Hauts-de-france

Bonjour,

Je suis David Turotte, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'immobilier et je recrute pour mon client, promoteur basé dans la métropole de Lille, un responsable programme confirmé H/F.

Nous recherchons un(e) :

### RESPONSABLE PROGRAMMES (H/F)

#### Votre mission :

En tant que responsable de programmes, vous aurez la responsabilité de piloter la réalisation de projets immobiliers de la signature de la promesse de vente jusqu'à la passation du dossier auprès du SAV.

Vous coordonnerez et superviserez les aspects fonciers, techniques, administratifs, financiers, juridiques et commerciaux pour assurer le bon déroulement des opérations immobilières. Vous serez chargé de garantir la rentabilité, le respect des délais et la qualité des projets.

Vos missions :

- Valider le dépôt de PC ainsi que les aspects financiers, techniques, juridiques et commerciaux via la prise en charge du montage préalablement à la commercialisation
- Piloter la phase de lancement commercial et de mise en vente des programmes en préparant les documents requis (plans, descriptifs, etc.).
- Assurer la progression des ventes, tout en veillant au respect du calendrier, à la conduite des réunions sur site et à la proposition de mesures correctives si nécessaire.
- Gérer les aspects administratifs liés aux opérations en collaboration avec les équipes techniques.
- Mettre au point le règlement de copropriété ou d'ASL ainsi que les garanties financières en collaboration avec le service juridique et les notaires.
- Veiller à la bonne exécution des obligations du maître d'ouvrage.

Salaire selon profil + variable + véhicule + intéressement, participation

#### Votre Profil :

Votre autonomie à assumer la fonction décrite sera une des clauses déterminantes de votre embauche.

Je recherche impérativement pour ce poste un professionnel disposant d'au moins quatre à cinq années d'expérience en montage d'opérations, hors alternance.

Vos capacités de coordination, votre aisance rédactionnelle ainsi que votre implication seront des atouts indispensables à votre évolution au sein du Groupe.

Vous êtes à l'aise sur des sujets techniques de conception et en gestion de projet.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Lille (59)

#### Référence

23122814500

#### Date de publication

28/12/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Lille

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI