



## Gestionnaire gestion locative (H/F) - Orléans

Orléans, Centre-val-de-loire

*Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.*

*Nous recherchons un(e) :*

### Gestionnaire gestion locative (H/F) - Orléans

#### Votre mission :

Au sein du service administration de biens (ADB) et sous l'autorité du responsable ADB, vos missions seront les suivantes:

- Gérer les contrats techniques
- Gérer les assurances locataires et propriétaires
- Réaliser les états des lieux, préavis et accord commerciaux
- Gérer les devis et les factures
- Développer le patrimoine
- Rédiger les actes et conventions (Baux, avenants...) et les documents associés issus des mandats de gestion et de location
- Gestion et mise à jour des dossiers locataires et propriétaires
- Gérer les congés bailleurs (vente / reprise personnelle / motif légitime et sérieux)
- Assurer toutes les autres démarches et formalités (notes d'honoraires, courriers...)
- Gérer et suivre les réclamations et les contentieux
- Gérer les sinistres
- Réaliser les visites techniques (pré-visites, réception travaux, visites de reconnaissances...)
- Assister la livraison bailleur, suivre et lever les réserves éventuelles
- Suivre, fidéliser et développer le portefeuille
- Assurer un suivi technique

Package de rémunération: 13ème mois + intéressement + participation transport + mutuelle/prévoyance

#### Votre Profil :

De formation immobilière et/ou en assurance, vous justifiez d'une expérience de 5 ans sur un poste similaire.

Doté(e) d'excellentes qualités relationnelles, vous êtes reconnu(e) pour votre rigueur,

#### Référence

24010514240

#### Date de publication

05/01/24

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Centre-val-de-loire

#### Ville

Orléans

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

votre réactivité et votre professionnalisme.

Vous souhaitez intégrer un réseau en pleine expansion, dynamique et qui offre de larges opportunités de carrière, postulez !

Rémunération selon profil

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

Lieu : Orléans (45)