



Directeur(trice) Adjoint(e) d'Agence Mixte (H/F) - Montpellier Montpellier, Occitanie

Harry Hope, cabinet de recrutement, accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Notre partenaire, un opérateur global de l'immobilier qui gère des logements sociaux, intermédiaires et libres.

Nous recherchons un(e) :

Directeur(trice) Adjoint(e) d'Agence Mixte (H/F) - Montpellier

Votre mission :

Le Directeur Adjoint d'Agence Mixte (H/F) a pour principales missions d'accompagner le Directeur d'agence dans la gestion d'un centre de profit, composé de logements sociaux et intermédiaires sur le Languedoc-Roussillon, tout en garantissant, la législation et la réglementation en vigueur, les équilibres d'exploitation, la satisfaction des clients, la pérennité du patrimoine et la sécurité des biens et personnes.

Principales activités déclinées en 3 axes :

- Participer à l'encadrement de l'agence et l'optimisation des ressources
 - Participer aux côtés du Directeur d'Agence à l'animation et l'encadrement des 45 salariés de l'Agence, afin d'atteindre les résultats et objectifs attendus ;
 - Décliner les objectifs et en assurer la bonne exécution
 - Superviser l'activité des responsables de service au sein de l'agence pour atteindre les objectifs fixés par la direction et le Groupe
 - Prévoir, maîtriser et optimiser les dépenses d'exploitation et les ressources
 - Assurer le pilotage et le contrôle des activités gérées au sein de son agence
-
- Piloter avec le Directeur les indicateurs de gestion, patrimoniaux, et les budgets de l'agence
 - Optimiser la rentabilité de la commercialisation du patrimoine locatif
 - Contribuer à l'application de la politique des loyers et des charges, à la fiabilité de la facturation et du quittance
 - Participer au développement patrimonial, s'assurer de la qualité de la maintenance du patrimoine et participer à la programmation pluriannuelle des travaux ;
 - Susciter et mettre en oeuvre des actions RSE.

En lien avec le Directeur d'agence, représenter la société auprès des parties prenantes (locataires, associations, partenaires...)

- Garantir le respect des prescriptions légales et réglementaires en vigueur
- Garantir l'application, par les équipes, des règles de sécurité des biens et des personnes et veiller à l'application stricte des obligations particulières mises à la charge du maître d'ouvrage et du propriétaire en matière de sécurité et de protection de la santé des personnes.
- Veiller au respect de la réglementation spécifique applicable à l'activité de gestion locative
- Faire appliquer les règles de publicité et de mise en concurrence conformément au code de la commande publique.

Votre Profil :

Le candidat idéal...

Référence

24011114030

Date de publication

11/01/24

Entreprise

Harry Hope

Région

Occitanie

Ville

Montpellier

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Est de formation Bac+5 en immobilier,
Possède impérativement 5 ans minimum d'expérience en tant que directeur adjoint ou directeur d'agence, idéalement chez un bailleur,
Dispose d'une expérience technique avérée dans la gestion de logements occupés
Dispose d'une maturité managériale avérée de grandes équipes pluridisciplinaires,
Maîtrise l'ensemble des rouages de la profession qui font de vous une véritable référence auprès de l'ensemble des collaborateurs de l'agence,
Est à l'aise dans la conduite de projets transverses,
Est doté d'excellentes aptitudes relationnelles, de capacité d'écoute, d'adaptation et de réactivité face à l'imprévu.
Sait manager en présentiel et à distance
Sait s'adapter et accompagner le changement
Est capable de rendre-compte et de réaliser des feedbacks
Connait le secteur géographique concerné
Des déplacements sont à prévoir.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Montpellier (34)