



## Responsable de programmes immobiliers (H/F) Metz, Grand-est

*Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international.*

*Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.*

*Pour un poste à pourvoir à Metz en CDI dès que possible, nous recherchons pour notre partenaire, acteur majeur de l'immobilier social un(e) :*

### Responsable de programmes immobiliers (H/F)

#### Votre mission :

En tant que responsable de programmes immobiliers H/F, vous avez la charge de mener les études, la négociation et la concrétisation des projets immobiliers de toute nature (construction, acquisition-amélioration, aménagement, réhabilitation, etc.) sur les aspects suivants :

#### Réalisation des études :

- Vous menez les études de faisabilité, les études financières, techniques et administratives afin de définir le programme immobilier dont vous avez la charge. Vous serez notamment amené à lancer la consultation, analyser le retour et le marché.

#### Négociation :

- Vous serez amené à négocier les conditions de réalisation des programmes immobiliers avec les différents partenaires à associer. Vous devez avoir une bonne connaissance des marchés publics pour mener à bien cette mission.

#### Pilotage de l'opération :

- Vous avez la charge de la mise en oeuvre opérationnelle du programme immobilier jusqu'à sa livraison. Pour cela, vous serez amené à coordonner les différents intervenants et à vous assurer notamment du respect du budget alloué et des délais de livraison. Vous serez également amené à participer aux réunions de chantier pour vous assurer de sa bonne tenue.

#### Votre Profil :

Vous êtes titulaire d'un Bac +3/4 Management de programmes immobiliers ou équivalent avec une formation initiale en Bâtiment TCE / Génie Civil.

Vous avez une expérience confirmée sur un poste similaire en chargé d'opérations dans l'immobilier locatif. Vous avez une parfaite connaissance des processus de construction, des procédures d'urbanisme, du financement du logement locatif social et des marchés publics.

Vous maîtrisez parfaitement l'outil informatique et êtes reconnu(e) pour votre sens du travail en équipe, votre autonomie et votre capacité à gérer un projet. Si vous vous reconnaissez dans ce profil, transmettez nous votre candidature qui sera traitée de façon totalement confidentielle.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Lieu : Metz (57)

#### Référence

24012313500

#### Date de publication

23/01/24

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Grand-est

#### Ville

Metz

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein  
- CDI

