



Chargé de clientèle H/F - TRIGNAC (44) Trignac, Pays-de-la-loire

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international.

Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Je suis Laura Verel, consultante au sein du cabinet Harry Hope.

Pour mon client groupe immobilier régional et interrégional multi-spécialiste de l'habitat à travers différentes activités : Habitat social, Promotion immobilière, Agence Immobilière, Administrations de biens, Résidence service, nous recherchons un(e) :

Chargé de clientèle H/F - TRIGNAC (44)

Votre mission :

En tant qu'interlocuteur privilégié des demandeurs de logements, vous les guidez et les conseillez dans leur recherche de logement. Dans le respect des règlements et de l'équilibre de la population dans les résidences, vous assurez la mise en location des logements familiaux dans une région donnée. Vous êtes responsable de maintenir un taux d'occupation optimal.

La collaboration et le partenariat, tant en interne qu'en externe, sont des éléments essentiels pour accomplir vos missions. Le chargé de clientèle est également un interlocuteur privilégié pour les collectivités territoriales et les associations.

ANALYSE ET ORIENTATION DES DEMANDEURS

- Informer et guider les demandeurs dans leur recherche de logement.
- Assurer la liaison avec les réservataires et autres parties prenantes pour orienter au mieux les ménages dans leur quête de logement.
- Accompagner les demandeurs confrontés à des difficultés d'accès au logement (problèmes de santé, économiques, sociaux).

MISE EN LOCATION DES LOGEMENTS

- Mettre en place toutes les mesures nécessaires pour éviter la vacance des logements, des annexes et autres locaux, tout en maintenant l'équilibre de peuplement dans les résidences.
- Rechercher, analyser, prospecter et traiter les demandes.
- Préparer et présenter les dossiers devant la Commission d'Attribution des Logements et d'Examen d'Occupation du Logement.
- Accompagner le locataire jusqu'à son installation : gestion des propositions, visites de logements, élaboration des contrats

GESTION LOCATIVE

- Assurer la gestion administrative liée aux contrats de location.
- Suivre les indicateurs clés tels que l'attribution, la vacance, et les délais de relocation.
- Fournir des rapports sur les activités effectuées.

POINTS D'ATTENTION PARTICULIERS

- Maintenir et développer les partenariats locaux avec les communes, CCAS et associations.
- Contribuer à la collaboration au sein de l'équipe et entre les services.
- Faire preuve d'initiative.
- Veiller à la conformité des dossiers.

Référence

24012615500

Date de publication

26/01/24

Entreprise

Harry Hope

Région

Pays-de-la-loire

Ville

Trignac

Secteur

Services Commerciaux

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Votre Profil :

Vous disposez d'une première expérience dans le secteur de l'immobilier.

La connaissance du secteur du logement social serait un plus.

Vous démontrez une véritable aptitude à écouter, analyser et synthétiser, tout en ayant un réel intérêt pour le service.

Les valeurs telles que l'empathie, la conscience professionnelle, l'adaptabilité et la communication sont au coeur de votre approche.

Rejoignez-nous !

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Trignac (44)