



## ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION TCE H/F

### Montreuil, Ile-de-france

La sous-direction des finances et des achats se compose :

- du bureau FIN1 "Finances et immobilier "
- du bureau FIN2 "Achats" ;
- du bureau FIN3 " Comptabilité et recouvrement ".

Le bureau FIN1 " finances et immobilier" est chargé de la négociation et du suivi de l'exécution du budget alloué à la douane, du dialogue budgétaire avec les services déconcentrés, de la programmation immobilière. Il se compose :

- d'une section " budget et qualité comptable" ;
- d'une section " prestations financières " ;
- d'une section " immobilier ".

Au plan national, la Douane dispose d'un parc immobilier composé d'environ 850 bâtiments (pour une surface de 567 600 m<sup>2</sup>) occupés par ses services déconcentrés.

Placée au sein de la Direction générale, la section " immobilier " élabore le schéma directeur immobilier de la douane et veille à sa déclinaison, assure l'arbitrage et la synthèse des programmations immobilières effectuées au niveau local, et suit les grands enjeux immobiliers (amiante, sécurisation des sites, transition énergétique) pour l'ensemble du réseau douanier. Elle gère l'enveloppe budgétaire affectée aux travaux immobiliers de la Douane au plan national et est l'interlocutrice des responsables immobiliers locaux de la Douane pour la gestion des crédits, la programmation immobilière et la déclinaison des orientations de la politique immobilière de l'État.

Afin de renforcer ses compétences techniques, la section souhaite se doter d'un/une collaborateur/collaboratrice au poste de :

### ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION TCE H/F

#### Votre mission :

Grâce à des compétences généralistes, vous pourrez prendre en charge la réalisation d'études de faisabilité, des audits de sites et des chiffrages travaux. Vous serez également amené/e à vous déplacer sur tout le territoire pour expertiser des bâtiments ou des projets immobiliers proposés par les services locaux.

Dans le cadre des missions précédemment décrites, le titulaire du poste aura pour mission :

- de suivre les opérations immobilières locales,
- d'évaluer la faisabilité technique et financière d'opérations immobilières soumises à avis de la direction générale,
- d'apporter à sa hiérarchie les éléments techniques d'aide à la décision en prenant en compte les aspects financiers et la politique immobilière de la douane,
- de participer à la mise en place du plan de sécurisation des sites sensibles de la Douane et d'animer le réseau des référents locaux en charge de la sûreté des sites

Les agents de la section immobilier travaillent en étroite collaboration avec leurs collègues de la section budget et qualité comptable.

#### Votre Profil :

Nous recherchons un profil technique (de type ingénieur TCE ou économiste de la construction).

Vous avez de préférence une expérience solide dans ce métier mais nous sommes

#### Référence

24071119060

#### Date de publication

11/07/24

#### Entreprise

Direction Générale Des  
Douanes Et Des Droits  
Indirects

#### Région

Ile-de-france

#### Ville

Montreuil

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDD

également à l'écoute de jeune diplômé(e)s souhaitant mettre en pratique leurs connaissances.

### **Conditions d'emploi :**

- Le contrat proposé est un CDD de 3 ans renouvelable. La rémunération dépend de l'expérience acquise.
  
- Le télétravail est possible dans la limite de 2 jours par semaine. Les agents bénéficient des horaires variables. Ils choisissent le nombre d'heures travaillées par semaine ce qui détermine le nombre de jours de RTT accordés. Les heures excédentaires peuvent être récupérées à raison d'une journée par mois.
  
- La douane est une direction à réseau du ministère des finances. Elle profite de l'expérience de l'institut de la gestion publique et du développement économique dans le domaine de la formation professionnelle. Les agents contractuels bénéficient de jours de formation au même titre que les fonctionnaires.
  
- Le site est situé à Montreuil (limite Vincennes) à proximité du RER A Vincennes et du métro ligne 1 Bérault. C'est un quartier résidentiel avec de nombreux commerces, restaurants...
  
- Dans l'immeuble il y a un parking pour les véhicules motorisés (voitures et motos) et un pour les vélos et trottinettes. Ce dernier est dans l'enceinte sécurisée et permet de recharger les batteries.  
Dans le cadre des plans de transition environnementale la douane offre une prime pour les agents ayant recours à un système de mobilité douce.
  
- Sur site il y a un restaurant d'entreprise, une salle de sport gérée par une association qui propose aussi des cours (gymnastique, pilates, yoga, cardio...). Il y a également une Place des Arts qui loue des livres, CD, DVD ou des locations sur plate-forme de streaming.
  
- Les services sociaux du ministère proposent des activités culturelles. Les contractuels bénéficient des services proposés par l'action sociale : colonies de vacances, arbre de Noël, centres de vacances... Ils peuvent adhérer à la mutuelle s'ils le souhaitent.
  
- Pour des déplacements professionnels, des véhicules de service sont mis à disposition.