



Chargé d'Affaires Enveloppe du bâtiment (H/F) Paris, Ile-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recherchons un(e) :

Chargé d'Affaires Enveloppe du bâtiment (H/F)

Votre mission :

MISSIONS PRINCIPALES :

- Assure la responsabilité d'un ou de plusieurs chantiers sur les plans financier, commercial, juridique, technique et humain : veille à la gestion financière, au respect des délais et du budget initialement prévus, et à la sécurité du personnel dans le respect des procédures internes.
 - Interlocuteur central pour tous les acteurs du projet, suit son chantier depuis l'étude technique jusqu'à la réception des travaux.
- Analyse du dossier technique
- Prendre connaissance des dossiers CCAP, CCTP (plans d'architecte, dossier administratif, diverses notices...)
- Préparation et organisation du chantier
- Réévaluer l'étude technique et proposer des modifications techniques et financières en vue d'optimiser les prix (main d'oeuvre, encadrement, matériaux, moyens de levage...)
 - Négocier les prix auprès des fournisseurs
 - Etablir un rétroplanning afin de garantir le respect des délais
 - Prévoir l'organisation du chantier dans le respect des normes de sécurité (PPSPS)
 - Faire la passation avec le BE
- Exécution des travaux
- Coordonner les intervenants chantier et le bureau d'étude (mise à jour des plans)
 - Choisir les matériaux, passer les commandes via le logiciel interne (LSE) en lien avec le service achat et le bureau d'étude, donner les instructions aux sous-traitants
 - Rédiger et faire valider les TCO au chef de groupe
 - Fixer les objectifs des chefs de chantier
- Gestion du chantier
- Suivre les délais d'approvisionnement et de fabrication et coordonner la réception des matériaux
 - Assurer l'interface avec tous les corps d'état dans le respect des délais
 - Encadrer et diriger les équipes sous sa responsabilité
 - Veiller au respect des règles de sécurité du chantier
 - Contrôler l'avancement des travaux et la qualité des ouvrages posés
 - Etablir les devis en cas de travaux supplémentaires
 - Assurer la gestion administrative et financière des chantiers (GDA, suivi de facturation clients et fournisseurs), respect et redressement du budget en cas de dépassement, optimisation de la marge d'exécution des chantiers, rédiger un reporting régulier à l'attention de son N+1

Votre Profil :

Vous êtes titulaire d'un Bac +2/3 Bâtiment

Vous disposez d'une expérience d'au moins 5 ans en tant que conducteur de travaux/chargé d'affaires dans les métiers de l'enveloppe et/ou métallerie.

Vous maîtrisez les Normes DTU et les règles de sécurité sur les chantiers. Vous

Référence

24080912350

Date de publication

09/08/24

Entreprise

Harry Hope

Région

Ile-de-france

Ville

Paris

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

disposez de connaissances financières et en gestion contractuelle.

Véritable chef de projet, vous êtes capable d'encadrer des équipes et vous êtes doté d'un bon relationnel.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Paris - 2ème arrondissement (75)