



## Technicien de maintenance H/F

### Montreuil, Ile-de-france

Cardinal Campus gère plus de 6000 logements répartis sur toute la France, leaders sur le marché de la gestion de Résidences Etudiantes, grâce à son concept novateur en matière d'espace d'échange collaboratif tel que les Chill Room, les Coworking room et les Fun Lab.

Sous l'autorité hiérarchique de la Directrice Régionale, en collaboration avec votre équipe secteur, vous serez l'interlocuteur/trice privilégié(e) de nos locataires en garantissant la bonne tenue de la résidence et la qualité du séjour de nos locataires.

Le groupe Cardinal recrute pour sa filiale spécialisée dans la gestion de Résidences Étudiantes un(e) :

### Technicien de maintenance H/F

#### Votre mission :

Vous serez en charge de :

- Écouter, analyser et répondre aux demandes techniques des locataires
- Exécuter en 1ère instance la petite maintenance dans les domaines de la plomberie, électricité, serrurerie et menuiserie
- Anticiper les réparations à venir
- Réaliser les états des lieux d'entrée et de sortie
- Organiser votre planning en fonction des priorités
- Vérifier avant relocation l'état général technique et de propreté et corriger au besoin
- Traiter quotidiennement les emails, appels et messages reçus
- Faire le suivi des interventions techniques depuis leurs déclarations jusqu'à leurs clôtures
- Gérer le stock technique des résidences
- Réaliser des devis comparatifs auprès des entreprises externes
- Faire le tour quotidiennement de sa résidence afin de vérifier les installations (espaces communs, fermeture des portes...)

#### Votre Profil :

Vous avez le profil suivant :

- Vous possédez un diplôme Technique (plomberie, électricité, bâtiment...)
- Vous êtes bricoleur(se) et apprécié(e) la polyvalence
- Vous êtes réactif(ve), organisé(e) et autonome
- Vous êtes titulaire du permis B et véhiculé(e) (indemnités kilométriques remboursées suivant le barème légal en vigueur)
- Vous avez le sens du contact clientèle
- Vous maîtriser les outils informatiques

Les débutants sont acceptés si motivation.  
Vous acceptez des déplacements ponctuels.

#### Conditions d'emploi :

- Contrat : CDI
- Salaire : 2500 euros / mois Primes ponctuelles
- Localisation : Montreuil, France

#### Référence

24081914460

#### Date de publication

19/08/24

#### Entreprise

Cardinal Campus

#### Région

Ile-de-france

#### Ville

Montreuil

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Avantages :

- Ticket repas
- Mutuelle
- Comité d'entreprise
- Formation