



## Technicien de maintenance H/F

### Lyon, Auvergne-rhone-alpes

Cardinal Campus gère plus de 6000 logements répartis sur toute la France, leaders sur le marché de la gestion de Résidences Étudiantes, grâce à son concept novateur en matière d'espace d'échange collaboratif tel que les Chill Room, les Coworking room et les Fun Lab.

Sous l'autorité hiérarchique de la Direction Régionale, en collaboration avec votre équipe secteur, vous serez l'interlocuteur/trice privilégié(e) de nos locataires en garantissant la bonne tenue de la résidence et la qualité du séjour de nos locataires.

Le Groupe Cardinal recrute pour sa filiale spécialisée dans la gestion de Résidences Étudiantes un(e) :

#### Technicien de maintenance H/F

##### Votre mission :

Vous serez en charge de :

- Exécuter en 1ère instance la petite maintenance dans les domaines de la plomberie, électricité, serrurerie et menuiserie
- Vérifier avant relocation l'état général technique et de propreté et corriger au besoin
- Anticiper les réparations à venir
- Vérifier les éléments de sécurité (issues de secours, trappes de désenfumage...)
- Réaliser les états des lieux d'entrée et de sortie
- Traiter quotidiennement les emails, appels et messages reçus
- Faire le suivi des interventions techniques depuis leurs déclarations jusqu'à leurs clôtures
- Réaliser des devis comparatifs auprès des entreprises externes
- Gérer le stock technique des résidences
- Faire le tour quotidiennement de sa résidence afin de vérifier les installations (espaces communs, fermeture des portes...)

##### Votre Profil :

Vous avez le profil suivant :

- Vous possédez un diplôme Technique (plomberie, électricité, bâtiment...)
- Vous êtes bricoleur(se) et apprécié(e) la polyvalence
- Vous êtes réactif(ve), organisé(e) et autonome
- Vous êtes titulaire du permis B et véhiculé(e) (indemnités kilométriques remboursées suivant le barème légal en vigueur)
- Vous avez le sens du contact clientèle
- Maîtriser les outils informatiques

Les débutants sont acceptés si motivation.

Vous acceptez des déplacements exceptionnels.

##### Conditions d'emploi :

- Contrat : CDI
- Salaire : Entre 2300 et 2400 euros / mois Primes ponctuelles
- Localisation : Lyon, France

Avantages :

##### Référence

24101709141

##### Date de publication

17/10/24

##### Entreprise

Cardinal Campus

##### Région

Auvergne-rhone-alpes

##### Ville

Lyon

##### Secteur

Immobilier

##### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

- Ticket repas
- Mutuelle
- Comité d'entreprise
- Véhicule personnel
- Formation