



## Chargé d'opérations immobilières (H/F) Creil, Hauts-de-france

Je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet de recrutement Harry Hope. J'accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités dans les Hauts-de-France.

Je recherche pour mon client acteur du logement social, un(e) :

### Chargé d'opérations immobilières (H/F)

#### Votre mission :

Vous jouerez un rôle clé dans la mise en oeuvre des projets immobiliers de l'entreprise.

Vos missions :

Réalisation des opérations : assurer la bonne exécution des projets de construction neuve et de rénovation lourde de logements.

Participation à la programmation annuelle : collaborer à l'élaboration du plan de production pour atteindre les objectifs d'investissement fixés par la Direction Générale.

Gestion et suivi des opérations : prendre en charge le suivi administratif et financier des projets, en maîtrise d'ouvrage directe ou en VEFA (vente en état futur d'achèvement), du montage jusqu'à la livraison.

Études de faisabilité : piloter les études techniques, juridiques et économiques, afin de valider la faisabilité des projets.

Établissement des prévisions budgétaires : réaliser les estimations des coûts et préparer les contrats et engagements des prestataires (architectes, bureaux d'études), en coordination avec le service achats.

Rédaction des documents techniques : élaborer les programmes et cahiers des charges de chaque opération.

Doté(e) d'une excellente aptitude relationnelle, vous êtes garant(e) de la conformité des projets aux standards de qualité, aux exigences réglementaires et aux contraintes budgétaires. En intégrant une équipe à taille humaine, vous ferez preuve d'autonomie tout en bénéficiant du support d'un groupe structuré.

#### Votre Profil :

Vous êtes titulaire d'un Bac +3 minimum dans les métiers techniques du bâtiment, complété par une expérience d'au moins 3 ans. Un Bac +5 ou un diplôme d'ingénieur généraliste est également apprécié.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Lieu : Creil (60)

#### Référence

24103015440

#### Date de publication

30/10/24

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Creil

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein  
- CDI