



GESTIONNAIRE COPROPRIETE (H/F) Lille, Hauts-de-france

Je suis David, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'immobilier au sein du cabinet Harry Hope. Je recrute des professionnels de ce secteur dans tous les Hauts-de-France pour de nombreux clients promoteurs, bailleurs sociaux, agences immobilières etc.

Je recherche aujourd'hui pour une agence dédiée à l'accession sociale, un(e) :

GESTIONNAIRE COPROPRIETE (H/F)

Votre mission :

Vous évoluerez dans un service gérant plus de 13 000 lots, répartis entre une dizaine de gestionnaires copropriétés avec assistants, comptables et chargés de recouvrements. Cette agence est composée d'un parc de logements à vocation sociale, avec donc une relation client exacerbée car vous aurez affaire à un public pas toujours autonome, auprès de qui il faudra faire preuve de pédagogie.

Dans le cadre de vos missions, il vous sera demandé de gérer les activités suivantes :

- Préparation des budgets, des ordres du jour, des convocations pour les Assemblées Générales,
- Assurer la production des devis et contrats nécessaires,
- Tenir les réunions de conseils syndicaux et les assemblées générales,
- Rédiger, finaliser et signer les procès verbaux des AG,
- Mettre en oeuvre les décisions prises lors des AG,
- Superviser la gestion financière des copropriétés,
- Coordonner les travaux
- Administrer les dossiers de sinistres,
- Visiter votre portefeuille de copropriétés.

La moyenne d'âge de l'équipe est de 29/30 ans avec une expérience métier d'environ 4 ans. Vous évoluerez au sein d'une société qui peut faire des passerelles pour vous permettre d'effectuer d'autres métiers tout au long de votre carrière. Votre portefeuille sera de 1300 lots environ.

Votre Profil :

Vous possédez au moins deux années d'expérience sur le poste de gestionnaire copropriété.

Vous êtes une personne organisée, autonome, rigoureuse, volontaire. Vous possédez une sensibilité au monde de la copropriété et du logement social.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

La rémunération sur ce poste est comprise entre 37 et 43 000EUR annuel brut + intéressement, prime sur objectifs. 1 jour de TT / semaine, prise en charge à 100% des transports en commun.

Fonctionnement en flex office (pas de bureau attitré, vous vous installez où vous le souhaitez)

Lieu : Lille (59)

Référence

24112209520

Date de publication

22/11/24

Entreprise

Harry Hope

Région

Hauts-de-france

Ville

Lille

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI