



## COMPTABLE COPROPRIETES (H/F) - Lambersart

Lambersart, Hauts-de-france

Bonjour,

Je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet Harry Hope, à Lille.

Je recrute pour mon client, agence immobilière basée à Lambersart (59130), un comptable de copropriétés H/F.

Vous intégrerez une agence à taille humaine (9 personnes incluant les 2 dirigeants) où la proximité et la connaissance de ses clients sont au coeur de ses préoccupations. Cette agence, bien établie à Lambersart depuis plus de trente ans, est notamment reconnue pour sa fiabilité et son approche humaine, conviviale.

Nous recherchons un(e) :

### COMPTABLE COPROPRIETES (H/F) - Lambersart

#### Votre mission :

Vous prendrez en charge la gestion administrative et comptable des résidences. Vous serez le garant de la bonne tenue de la comptabilité courante et financière des mandats, de la fiabilité des comptes et du respect des procédures internes auprès du client dans le respect de la législation et des règles comptables et fiscales.

Vos missions :

- L'édition et le pointage des états bancaires (balances, journaux, rapprochements bancaires, . . . ).
- La saisie, l'imputation et le paiement des factures.
- La saisie des règlements et le lettrage des comptes.
- La clôture des comptes annuels.
- La gestion, la communication et l'encaissement des appels de fonds.
- La relation avec les prestataires externes et la clientèle, en répondant à leurs sollicitations sur les questions comptables.
- La gestion et le suivi du recouvrement amiable des charges.
- L'établissement des mutations.

Pédagogue et soucieux de la satisfaction client, vous saurez répondre avec réactivité et diplomatie aux différentes questions des copropriétaires.

Ce recrutement en CDI fait suite à un départ en congé maternité. L'activité étant en augmentation, ce poste est bien évidemment durable.

Vous aurez pendant la période de ce congé maternité de la collaboratrice absente un portefeuille de 1500 lots en copropriétés et de 500 lots en gestion locative.

A son retour, vous basculerez sur un portefeuille à 100% en copropriétés, avec quelques missions annexes à définir en collaboration avec la direction.

Le poste est en 39h, mais si vous le souhaitez, évoluer en 35h ou travailler à temps partiel est aussi possible.

#### Votre Profil :

Vous êtes titulaire d'une formation en comptabilité ou en gestion immobilière (BTS, licence pro, DUT) et justifiez d'une première expérience professionnelle de 2 ans minimum en comptabilité copro.

Vos qualités :

#### Référence

24120920460

#### Date de publication

09/12/24

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Lambersart

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein  
- CDI

Rigueur et autonomie.

Réactivité et sens des priorités.

Pédagogue et soucieux de la satisfaction client, vous saurez répondre avec diplomatie aux différentes questions des copropriétaires.

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

Lieu : Lambersart (59)