



## RESPONSABLE CONTRATS IMMOBILIER (H/F) - Saint-Quentin Saint-quentin, Hauts-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recherchons un(e) :

### RESPONSABLE CONTRATS IMMOBILIER (H/F) - Saint-Quentin

#### Votre mission :

Rattaché(e) à la Direction d'Exploitation, vous aurez pour mission principale en votre qualité de responsable contrats multiservices et maintenance courante d'assurer la mise en place, le suivi technique, administratif et financier des contrats d'exploitation de votre périmètre.

Ces contrats incluent :

- Marché de prestations multiservices : gestion des lots pour CVC, robinetterie, réparations locatives et entretien IMPEC.
- Accord-cadre d'entretien et maintenance courante : travaux d'entretien courant sur l'ensemble du patrimoine.
- Comptage des fluides : déploiement et gestion des compteurs individuels (eau, énergie) et relation avec les gestionnaires de réseau.

Vos principales responsabilités seront les suivantes :

- Suivre l'exécution des contrats en collaboration avec les agences et les prestataires.
- Analyser les bilans, identifier les écarts, et proposer des solutions pour améliorer la qualité de service.
- Assurer la gestion des avenants et des évolutions contractuelles, en veillant à la bonne transmission des informations en interne.
- Accompagner les agences dans leurs problématiques techniques et administratives liées aux prestations.
- Participer à la préparation des budgets pluriannuels en lien avec les équipes concernées.
- Contribuer à l'élaboration d'outils de suivi et de reporting pour une gestion optimale des contrats.
- Veiller à la bonne mise en oeuvre et à la conformité des prestations sur le terrain.
- Mettre à jour les bases d'équipements techniques (suite à travaux, acquisitions, ou cessions).
- Participer aux réunions d'exploitation et assurer une interface fluide entre les agences et les prestataires.

Rémunération : 38 à 48 KEUR brut annuel (selon profil) sur 13 mois, avec primes vacances.

Avantages : tickets restaurant (9 EUR), intéressement, mutuelle, retraite complémentaire, prévoyance, CE.

#### Votre Profil :

Vous possédez idéalement un bac +2 à bac +5 en bâtiment, maintenance ou dans un domaine technique équivalent.

Vous possédez une bonne connaissance des problématiques liées à la maintenance et à l'entretien d'un patrimoine immobilier et vous êtes reconnu pour votre sens de l'organisation, votre réactivité, capacité d'analyse ainsi que votre sens du relationnel.

#### Référence

25010711020

#### Date de publication

07/01/25

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Saint-quentin

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Mon client apprécie aussi les profils issus du génie énergétique, du thermique.

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

Lieu : Saint-Quentin (02)