



RESPONSABLE D'OPERATIONS IMMOBILIERES (H/F) - Saint-Quentin
Saint-quentin, Hauts-de-france

Bonjour,

Je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet Harry Hope de Lille. Mon client, un bailleur social basé à Saint-Quentin, recherche un responsable opérations spécialisé en réhabilitation H/F.

Nous recherchons un(e) :

RESPONSABLE D'OPERATIONS IMMOBILIERES (H/F) - Saint-Quentin

Votre mission :

Au sein de la Direction Maîtrise d'Ouvrage Patrimoine, vous serez un acteur clé de la modernisation et de la réhabilitation du patrimoine immobilier de ce bailleur social.

Votre mission principale consistera à déployer les projets de réhabilitation et de décarbonation, tout en garantissant leur qualité, leurs délais et leur maîtrise budgétaire.

Vos principales responsabilités seront les suivantes :

- Participer à l'élaboration de la stratégie de réhabilitation et de décarbonation du patrimoine, en collaboration avec le Directeur Maîtrise d'Ouvrage Patrimoine.
- Concevoir et piloter des opérations de réhabilitation en respectant les cadres techniques, financiers, juridiques et administratifs définis.
- Apporter des préconisations techniques pour optimiser la qualité des projets et répondre aux besoins spécifiques des occupants.
- Accompagner et coordonner l'équipe de Chargés d'Opérations dans leur organisation et dans le suivi de leurs projets.
- Superviser le respect des procédures internes, des calendriers de validation et présenter les opérations aux comités décisionnaires.
- Garantir le respect des engagements coûts, délais et qualité pour chaque projet.
- Assurer une communication fluide et efficace avec les partenaires internes (agences, autres directions) et externes (prestataires, collectivités).
- Veiller au respect des évolutions réglementaires et aux contraintes légales liées à l'activité.

Salaire selon profil jusque 50 000EUR annuel brut environ.

Votre Profil :

- Formation d'ingénieur en génie civil ou équivalent, avec une expertise avérée en réhabilitation.
- Expérience confirmée dans la gestion de projets de réhabilitation, idéalement dans le secteur du logement social.
- Solide connaissance des techniques de construction, des pathologies du bâtiment et de la réglementation technique.
- Qualités relationnelles : diplomatie, écoute, et sens de la collaboration participative.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Saint-Quentin (02)

Référence

25010713120

Date de publication

07/01/25

Entreprise

Harry Hope

Région

Hauts-de-france

Ville

Saint-quentin

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI